

Na podlagi 87. člena Stanovanjskega zakona (Uradni list RS, št. 69/03 s spremembami) in Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 14/04 s spremembami) je Nadzorni svet Javnega stanovanjskega Mestne občine Murska Sobota, dne 27.02.2013 sprejel

PREDNOSTNE KATEGORIJE IN DODATNE POGOJE ZA PRIDOBITEV NEPROFITNEGA STANOVANJA V NAJEM

1. Upravičenci za pridobitev neprofitnih stanovanj v najem so državljani Republike Slovenije, ki imajo v času razpisa in najmanj en mesec pred objavljenim javnim razpisom prijavljeno stalno bivališče v Mestni občini Murska Sobota.
2. **Lista A** – Prosilec je upravičen do dodelitve neprofitnega stanovanja v najem, če je prosilec v času razpisa v delovnem razmerju ali je prejemnik pokojnine ali ima zagotovljeno trajno socialno denarno pomoč in če dohodki njihovih gospodinjstev v koledarskem letu ne presegajo v določenih odstotkih od povprečne neto plače v državi.
3. **Lista B** – Prosilec je upravičen do dodelitve neprofitnega stanovanja v najem, če je prosilec v času razpisa v delovnem razmerju ali je prejemnik pokojnine in če dohodki njihovih gospodinjstev v koledarskem letu ne presegajo določenih odstotkov od povprečne neto plače v državi.

PREDNOSTNE KATEGORIJE PROSILCEV	ŠTEVILO TOČK
Mlade družine, mladi: starost družine do 35 let starost prosilca do 30 let	100 50
Družina z večjim številom otrok: najmanj trije otroci za vsakega nadaljnjega otroka	100 50
Invalidi in družine z invalidnim članom: invalidnost	50
Družina z manjšim številom zaposlenih: zaposlenost v družini	50
Državljeni z daljšo delovno dobo: brez stanovanja ali podnajemniki	50
Žrtve nasilja v družini	80
Osebe s statusom žrtve vojnega nasilja	50

PREDNOSTNE KATEGORIJE V SKLADU S 6. ČLENOM PRAVILNIKA – DODATNI POGOJI	
Stalno bivanje prosilca na območju MOMS	
za bivanje nad 5 do 10 let	10
za bivanje nad 10 do 15 let	20
za bivanje nad 15 do 20 let	30
za bivanje nad 20 let	40
Stopnja izobrazbe:	
srednja izobrazba	5
višja izobrazba	10
univerzitetna ali visoka strokovna izobrazba	15
doktorat, magisterij	20

Štev: 352-0006/2013-200

Datum: 01.03.2013

Predsednica Nadzornega sveta
Javnega stanovanjskega sklada
Mestne občine Murska Sobota
Sabina Gutalj, univ, dipl.prav.